

# **НАРЕДБА**

за

## **РЕКЛАМНАТА И ИНФОРМАЦИОННА ДЕЙНОСТ В ОБЩИНА СМЯДОВО**

Приета с Решение № 489 по Протокол №3 от 28.03.2019г.  
на Общински съвет – Смядово

### **I Общи положения и изисквания**

**Чл.1** С тази Наредба се уреждат редът и условията за рекламна дейност и разпространяването на информация със средствата на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели на територията на Община Смядово, при спазване на настоящата Наредба и действащото законодателство.

**Чл.2** Рекламата е способ за популяризиране на стоки и услуги, производствена дейност и привличане на клиенти с художествено – изразни средства.

**Чл.3** Рекламно- информационни елементи / РИЕ/ могат да бъдат:

- (1)Светлинна и друга реклама по покривите;
- (2)Крайпътна реклама, закрепена неподвижно; касети, осветени отвътре, рекламни пана за лепене на плакати (осветени или неосветени);
- (3)Реклами по калкани и фасади на сгради над партерни етажи;
- (4)Реклами към градския партер: магазини, заведения и други обекти с обществено-обслужващи функции, разположени перпендикулярно или успоредно на фасадата или по тротоара;
- (5)монументално-декоративните елементи;
- (6)Не светещата реклама се поставя на не по-малко от 50 см от нивото на терена. Нейните параметри следва да бъдат съобразени с конкретната градоустройствена обстановка.
- (7)Светеща и осветена реклама е тази, която използва собствен източник на светлина. Ако съоръжението, носещо светеща реклама, е върху покрив, неговите параметри следва да бъдат съобразени с архитектурния образ (силует, пластично оформление и др.) на сградата.
- (8)Не са РИЕ задължителните означения по ЗЗП на фасадите и витрините на търговски обекти,ателиета за услуги, гари, автогари и др.

**Чл. 4.** Изисквания към РИЕ :

- (1)Да бъдат изработени от трайни материали, съобразени с нормативната база, устойчиви на вятър и други атмосферни условия.
- (2)Да бъдат пожарообезопасени.
- (3)Да не пречат на участниците в движението по пътищата.
- (4)Да бъдат поддържани в добро състояние по отношение на чистота и функция от физическото или юридическо лице – техен собственик.
- (5)Подвижните РИЕ да бъдат на места не възпрепятстващи движението.
- (6)Да съдържат наименованието, адреса или седалището на собственика, респективно юридическото или физическото лице, получило разрешение за поставяне или собственика на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи.

(7) Да не се нарушават условията на обитаване, както и да не се създават пречки за ползването на имота, към който са прикрепени;

(8) Да не се закрива друго рекламно пано, търговски или друг обществен обект, както и да не се затруднява достъпа към него;

(9) Всички текстове в областта на рекламата е необходимо да бъдат изписани на български език, с изключение на търговска марка или фирмен знак (лого), съгласно съдебна, респективно патентна регистрация. Те могат да се изпишат допълнително и на латиница.

**Чл.5.** Не се допуска рекламирането на :

(1) Забранени за употреба вещества и препарати с наркотично действие.

(2) Лекарствени средства, за които има забрана или ограничения предвидени в специални нормативни актове.

(3) Порнографски материали.

(4) Оръжия.

(5) Пропагандирането под каквато и да е форма на омраза и насилие, расова или етническа нетърпимост;

(6) Пропагандирането под каквато и да е форма на действия, забранени от законодателството на Република България.

(7) Използването в рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи символа на община Смядово и лица на изборни длъжности в държавното управление.

**Чл.6.** Не се допуска разполагането на РИЕ които :

(1) Съдържат невярна или подвеждаща информация.

(2) Рекламират стоки и услуги, посредством твърдения за недостатъци на други стоки и услуги.

(3) Накърняват правата или доброто име физически и юридически лица.

(4) Монтирането на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи върху сграда, имот или съоръжение без писмено съгласие на техния собственик, както и върху сгради и съоръжения, определени със закон;

(5) Използване на светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани или наподобяващи елементи от системата за регулиране на движението.

**Чл.7.** (1) Не се разрешава разполагането на съоръжения за външна реклама на територията на Община Смядово върху :

1. Сгради, обявени за паметници на културата, освен за случаите, разрешени от Националния институт за паметници на културата.

2. Скулптурни паметници и други елементи на декоративната пластика, както и във визуалния обект на възприятието им.

3. Стълбове на далекопроводната електрическа мрежа.

4. Елементи от системата за регулиране на движението по пътищата.

5. Природни забележителности и резервати;

6. Национални и градски паркове, с изключение на периферните им части;

7. Всякакъв вид дървета и едроразмерна растителност;

8. Огради на гробищни паркове, както и в самите тях;

9. Сгради на представителните държавни и общински институции, общински детски заведения, училища, здравни и културни заведения и визуалният аспект на възприятието им.

**Чл. 8.** Не се допуска звукова реклама чрез говор, музика и др., която е в нарушение на Наредбите на ОбС Смядово и други нормативни актове.

**Чл.9** (1) Право да рекламират имат всички физически и юридически лица.

(2) Информационно-указателните табели се разполагат на не повече от 50 м от обекта, чиято дейност (функция, местоположение) указват.

(3) Размерите на информационно-указателните табели не трябва да надвишават 1,5 кв.м., като вертикалния ръб към улицата трябва да бъде поставен на разстояние от края на уличното платно, не по-малко от 0.80 м., а долния хоризонтален - на височина не по-малко от 2,50 м. от нивото на терена.

(4) Рекламни материали с временен характер, могат да се разполагат на определените за това места и могат да носят само информация, свързана с икономически, социални, културни, политически и спортни прояви. Те могат да бъдат поставени за срок не по-дълъг от три месеца.

## **II Ред за разполагане и одобряване на рекламни материали**

**Чл. 10** Редът за поставяне на украси, надписи и реклами е определен с чл.56 и 57 на Закона за устройство на територията и Наредба на Общински съвет Смядово за реда за разполагане и ползване на преместваеми обекти за търговия и услуги, на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

**Чл. 11** (1) РИЕ могат да се разполагат на територията на Община Смядово въз основа на одобрен проект от главния архитект и разрешение за поставяне след заплащане на определена такса по Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Смядово.

(2) Съобщения за културни, спортни, хуманитарни прояви и други се поставят само на определените за това места - афишни колонки, информационни табла и други.

(3) Не се изисква разрешение за поставяне на рекламни елементи с временен характер по ал.1 и заплащане на наемна цена върху афишни колонки - общинска собственост.

(4) Не се изисква разрешение и заплащане на наемна вноска за поставяне на некролози на определените за целта места.

**Чл.12.** Рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи могат да се поставят върху имоти частна или държавна собственост след издаване на разрешение за поставяне и заплащане на предвидената административна такса по тарифа, утвърдена от Общински съвет Смядово.

**Чл.13** (1) Рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи се поставят върху имоти, публична и частна общинска собственост въз основа на схема за разполагане.

(2) Схемата по ал.1 се одобрява от главния архитект и се съгласува от Кмета на общината.

**Чл.14** Отдаването под наем на общински имоти, сгради и съоръжения за разполагане на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи се извършва при условията и реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Чл.15** Информационно-указателни табели и рекламни материали с временен характер се поставят върху рекламо носители - общинска собственост след издаване на разрешение за поставяне от кмета на общината и заплащане на наемна вноска по наемни цени, одобрени от Общинския съвет.

**Чл.16** Искане за разполагане на РИЕ се отправя в писмена форма до Кмета на Община Смядово.

**Чл.17** (1) Искане за разполагане на РИЕ се окомплектова със следните документи :

1. Скица с отразено ситуационно решение.
2. Архитектурно – дизайнерски проект в подходящ мащаб.
3. Снимки, колажи и други материали, когато се налага.

4. Конструктивен проект, когато се налага.

5. Инсталационен проект за електрическата част при светлинна реклама.

6. Документ за собственост, изрично писмено съгласие от собственика на поземления имот или сградата или договор за наем на съоръжението или терена, където ще се разполагат рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи;

(2) Документите и материалите по ал. 1 се представят в два екземпляра.

**Чл.18** (1) Постъпилите искания се разглеждат от комисия, назначена със Заповед на Кмета.

(2) В състава на комисията се включват Главния архитект на общината, специалисти от общината, а при необходимост и независими експерти.

**Чл.19** (1) Комисията разглежда постъпилите искания и предлага на Кмета за одобряване отговарящите на изискванията РИЕ.

(2) За съгласуване с други държавни органи и разглеждане на искането за поставяне на РИЕ се заплаща цена от 40 лв.

**Чл.20**(1) Срокът за издаване на разрешения за поставяне или мотивиран отказ е 30 дни.

(2) Комисията по рекламна дейност може да откаже разполагането на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи в случаите когато:

1. Не отговарят на изискванията на нормативните разпоредби;

2. Когато не са спазени писмените указания на комисията по рекламна дейност.

(3) Отказът е в писмена форма. При отказ заплатената по чл.19, ал.2 такса не се връща.

(4) Отказът се обжалва по реда на Закона за административно производство.

**Чл.21** (1) Разрешение за поставяне на РИЕ се издава след приключване на всички процедури по съгласуване и одобряване на необходимите документи и заплащане на определените с решение на Общински съвет Смядово цени.

(2) В разрешението се вписва името на фирмата собственик на РИЕ, кореспондентски адрес, телефон за контакт, място за разполагане на РИЕ и срока, за който е разрешено поставянето.

(3) Срокът по предходната алинея е максимум за 10 години. В срок от 7 дни след изтичане на този срок, фирмата собственик е задължена да демонтира РИЕ за своя сметка.

(4) Заявления за продължаване на срока за поставяне на РИЕ се подава 30 дни преди изтичане на предното разрешение.

**Чл.22** (1) За издадените разрешения за поставяне на РИЕ се води регистър от длъжностното лице, определено от Кмета на Общината със заповед.

(2) В регистъра се вписва името на собственика на РИЕ, мястото на разполагане и срока, за който е разрешено поставянето.

**Чл.23** (1) Разполагането на РИЕ в имоти и по фасадите на сгради, собственост на физически и юридически лица става по общия ред, като се представя и писмено съгласие от собственика на имота. Таксата е съгласно чл.11, ал.1.

(2) Ползването на афишни колони и табла, общинска собственост за поставяне на краткотрайни РИЕ е безплатно.

**Чл.24** (1) РИЕ, които имат конструктивни и инсталационни проекти, се приемат по общия ред на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република

българия и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

**Чл.25** (1) Рекламни и информационни елементи се премахват в седемдневен срок след изтичане срока на разрешителното за поставяне от собственика им.

(2) Премахването на рекламни и информационни елементи, поставени в имоти – общинска собственост, които не са премахнати по реда на ал.1, се премахват по реда на Закона за общинската собственост.

(3) Извън посочените в ал1. са монументално-декоративните елементи които служат за общо оформяне на градската среда и за обозначаване на значими събития за общината и за страната и не са предназначени да излъчват каквито и да било рекламни послания или да служат за търговска дейност както и за именуване и преименуване на общински обекти и за паметниците и другите възпоменателни знаци на територията на Община Смядово и не подлежат на премахване.

**Чл.26** (1) Ползването на общински имоти, сгради и съоръжения за разполагане на РИЕ се извършва въз основа на договор за наем, който се сключва от Кмета на Община Смядово или упълномощено от него лице за срок до 3 години.

(2) Поставянето на РИЕ на общински имоти, отдадени под наем при условията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, се извършва въз основа на договор с кмета на общината чрез пряко договаряне.

(3) Договорите по предходната алинея се сключват при цени, не по-ниски от предвидените по чл.27 от Наредбата.

**Чл.27** (1) Физическите и юридически лица заплащат месечни наемни цени за РИЕ върху сгради и терени - общинска собственост, за квадратен метър рекламна площ, както следва:

*(в лева, без ДДС)*

Площ	I-ва зона		II-ра зона	
	Едностр.	Двустр.	Едностр.	Двустр.
до 0.51 м <sup>2</sup>	2	3	2	3
от 0.51 до 3.5 м <sup>2</sup>	8	12	7	10
От 3.5 м <sup>2</sup> до 6 м <sup>2</sup>	6	11	5	8
от 6.01 до 18 м <sup>2</sup>	5	8	3	6
над 18 м <sup>2</sup>	4	7	2.5	5

1. от посочените цени да се считат за начални цени при провеждане на търгове за външна реклама.

2. При поставяне на рекламни материали с временен характер за срок, по-голям от 15 дни, се заплаща наемни такси;

3. При поставяне на многостранни реклами, наемните цени се определят, като за всяка следваща страна се заплаща допълнително 20% от цената на двустранното РИЕ.

(2) Лицата, осъществили права за разполагане на РИЕ, ежемесечно до 5-то число на текущия месец заплащат таксата за наем. При заплащане на таксата за шест месеца се ползва отстъпка от 5%, а при заплащане таксите за наем за 12 /дванадесет/ месеца - 10%.

### **III Контрол и административно-наказателни разпоредби**

**Чл.28** (1) Контролът по спазването на тази Наредба се осъществява от :

1. Кмета на Община Смядово и/или от оправомощени от него лица;
2. Кметове и кметски наместници на съставните населени места на Община Смядово

**Чл.29** (1) Който разполага РИЕ без надлежно разрешение от Общинските органи в случаите, когато е бил длъжен да поиска разрешение и не го е направил, се наказва с глоба от 250.00 лева, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание. При повторно нарушение се наказва с глоба от 500.00 лева.

(2) Който разполага РИЕ, които не отговарят на изискванията на тази Наредба или ги разполага на неразрешени места, в случаите, когато не се изисква разрешение от Общинските органи, се наказва с глоба от 150.00 лева, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание. При повторно нарушение се наказва с глоба от 300.00 лева.

(3) Разположени в нарушение на настоящата Наредба РИЕ без отбелязан собственик се демонтират в 5-дневен срок от и за сметка на Общината.

(4) При констатирани разположени РИЕ в нарушение на настоящата Наредба с отбелязан собственик, на същият се дава срок от 7 дни да демонтира съоръженията и се налага глоба съгласно предвидената в ал.1. При неспазване на посочения срок се пристъпва към демонтаж по смисъла на ал.3.

**Чл.30** (1) Органите по чл.28 могат да задължават собствениците на РИЕ, които са неизправни, с лош външен вид, не отговарят на изискванията на тази Наредба или са поставени без разрешение, да ги приведат в изправност в 10-дневен срок или да ги демонтират.

(2) При неизпълнение на предписанията на Общинските органи по ал. 1 се налага глоба от 200.00 лева. При повторно неизпълнение се наказва с глоба от 400.00 лева.

(3) В случаите по предходната алинея, РИЕ се премахват със Заповед на Кмета на Общината за сметка на собственика на РИЕ.

**Чл.31** (1) Установяване на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления е по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

#### **IV. Допълнителни разпоредби**

##### **§ 1. По смисъла на тази наредба:**

**“Рекламна табела”** е всеки текст, обемна форма или изображение, във връзка с търговия, работа, занаят или професия, имащ за цел да насърчи продажбата, покупката или наемането на стока или услуга, включително на недвижима собственост, да съдейства за популяризирането на кауза или идея или да предизвика друг ефект, желан от рекламирация.

**“Информационно-указателна табела”** е всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта до една сграда или терен, където се извършва определена дейност.

**“Рекламни материали с временен характер”** са знамена, транспаранти или свободно стоящи на земята табла, обозначаващи акционни, обществени, строително-ремонтни работи или предоставяне под наем и други дейности със срок на поставяне не по-дълъг от три месеца.

**„Монументално-декоративните елементи“** са елементи които служат за общо оформяне на градската среда и за обозначаване на значими събития за общината и за страната и не са предназначени да излъчват каквито и да било рекламни послания или да служат за търговска дейност

както и за именуване и преименуване на общински обекти и за паметниците и другите възпоменателни знаци на територията на Община Смядово и не подлежат на премахване.

“**Декоративни елементи**” са елементите изпълняващи утилитарна или обществена функция и са обект на проектиране или дизайнерско решение.

“**Външна реклама**” е всеки текст, обемна форма или изображение, предназначени да информират обществеността или да привличат нейното внимание с търговска цел, които не се разпространяват чрез средствата за масово осведомяване, комуникациите или пряко до индивидуален клиент;

“**Надпис**” е всеки текст, обемна форма или изображение, закрепени върху сграда или съоръжение и е свързан с техните функции или с функциите на отделни обекти;

„**Повторно**” е нарушението, извършено в едногодишен срок от влизането в сила на акта, с който на нарушителя е наложено наказание за същото по вид нарушение.

## **V Преходни и заключителни разпоредби**

§ 1. Разпоредбите на тази наредба се прилагат, доколкото не противоречат на нормативен акт с по-висока юридическа сила.

§ 2. Настоящата Наредба се приема на основание чл.57, ал.1 от Закон за устройство на територията.

§ 3. Изпълнението на наредбата се възлага на Кмета на общината.

§ 4. Настоящата Наредба е приета с Решение № 489 от Общински съвет - Смядово взето на 28.03.2019г. по Протокол № 3 и влиза в сила след влизане на решението в сила.